



**Kadernota Ouder-
Amstel 2026-2029**

9 Voorgestelde wijzigingen in de investeringen

In de kadernota zijn de volgende wijzigingen in investeringen opgenomen:

	Investerings Ruimte	2026	2027	2028	2029
I-1	Herinrichting stationsplein Rijksstraatweg Duivendrecht	-25	-125	-375	-875
I-2	Herstraten Theresiastraat Ouderkerk aan de Amstel	-53	-	-	-
I-3	Bomenbuurt verv. DWA-riool/aanleg HWA-riool	-1140	-	-	-
	Totaal Investerings Ruimte	-1218	-125	-375	-875

9.1 Investerings openbare ruimte

9.1.1 I-1 Herinrichting stationsplein Rijksstraatweg Duivendrecht

Het stationsplein in Duivendrecht aan de Rijksstraatweg vraagt vernieuwing. Dit maakt onderdeel uit van de Multimodale Knoop Duivendrecht (MKD), waarin de gemeente samenwerkt met VRA, provincie, gemeente Amsterdam, ProRail, NS en GVB aan alle vier de kwadranten van dit kruisstation. Voor de verschillende scopeonderdelen van de MKD is dekking vanuit de verschillende betrokkenen. Voor de openbare ruimte aan de zijde van Duivendrecht is de gemeente de verantwoordelijke partij. Bij de herinrichting van het stationsgebied in Duivendrecht kan de nieuw te realiseren verbinding onder het station met De Nieuwe Kern ingepast worden, de oude materialisatie en lantaarnpalen vernieuwd, de openbare ruimte vergroend en het fietsparkeren beter ingepast. Het is ook een lang gekoesterde wens van veel inwoners en reizigers van Duivendrecht om het stationsgebied te verbeteren. Zeker nu de toegankelijkheid is verbeterd met een tweede lift en de verplaatste poortjes onder de nieuwe overkapping. Voor de herinrichting vragen we middelen te reserveren, zodat de herinrichting opgepakt kan worden binnen de samenwerking Multimodale Knoop Duivendrecht.

9.1.2 I-2 Herstraten Theresiastraat Ouderkerk aan de Amstel

Door aanpassingen aan de bestaande riolering in de Theresiastraat in combinatie met de ontwikkeling en nieuwbouw rondom de Van der Loosstraat moet de Theresiastraat opnieuw aangelegd worden. Dit om aan de kwaliteit van de weg te kunnen voldoen. In de anterieure overeenkomst is een percentage van 56% opgenomen welke door de ontwikkelaar betaald worden voor het restant is echter nog geen budget beschikbaar gesteld. De planning is dat de Theresiastraat na gereed komen van de nieuwbouw en de aanpassingen aan het riool in 2026 herstraat kan worden. De totale kosten voor herstraat worden geraamd op € 120.000 waarvan de ontwikkelaar 56% voor zijn rekening neemt en de gemeente 44%. Kosten voor de gemeente komen afgerond op € 53.000.

9.1.3 I-3 Bomenbuurt vervangen DWA-riool/aanleg HWA-riool

De voorbereiding en participatietraject loopt geheel 2025 door. De fysieke uitvoering van de werkzaamheden wordt opgeschoven naar 2026. Met uitzondering van een voorbereidings- en onderzoeksbudget wordt het volledige budget doorgeschoven naar 2026.